









## Сумны роздум

# Бяспамяцтва



Беларусь, 220050, г. Минск, пл. Свободы, 17-1103, тел./факс: (017) 2112018, 2267844, 2236265.

## Системы PAROC: вне конкуренции

(Продолжение. Начало в №145  
за 11 августа.)

PAROC идеально подходит как при строительстве многотажных зданий и сооружений, так и для индивидуального домостроения. Одним из очень интересных вариантов строительства с использованием качественных материалов для индивидуальных заказчиков является **каркасный дом**. На сегодняшний день это один из самых дешевых и в то же время лучших вариантов современного белорусского строительства. Современные строительные материалы позволяют обработать деревянные элементы каркаса так, чтобы эти элементы служили долго и надежно. В любом доме качество теплоизоляции является важнейшим условием комфорта. В каркасном доме высококачественная базальтовая вата PAROC как нельзя лучше подходит для применения во всех без исключения конструктивных элементах дома, начиная от подвала и заканчивая крышей. Принципиально каркасный дом представляет собой конструкцию, в которой несущие функции выполняет каркас, отражающая конструкция (стеновая) выполняется по типу "сэндвич": внутри основной теплоизолирующей слой из базальтовой ваты и теплоотражающие слои для обеспечения функциональной устойчивости, а снаружи защитные ограждения, которые могут быть выполнены из кирпича, сайдинга, ошубы и т.п. Экономия материалов средств при строительстве подобного дома составляет 30 процентов; до 20 процентов снижаются накладные расходы, а время, требуемое на строительство подобного дома, меньше на 40 процентов, чем необходимо для строительства такого же кирпичного дома. Вам не надо ломать голову или тратить время на работу с кирпичом или блоками, не требуется выкладывать десятки каменщиков и т.д. Оптимальным решением для внутренней отделки каркасного дома является гипсокартонные или гипсоволокнистые плиты. Специалисты фирмы "Чарч Он" готовы оказать любую помощь организациям и частным застройщикам, которые решат сэкономить средства и время и приступят к строительству каркасных домов.

В системе Парос каркасное строительство при устройстве наружных ограждающих конструкций предполагается в несколько слоев: пароизоляционный, теплоизоляционный и ветроизоляционный. В целях ветрозащиты чаще всего используют строительный картон или битумированную бумагу, реже гипсокартонные ветрозащитные плиты, но конструктивно наиболее приемлемый вариант — ветрозащитные теплоизоляционные плиты типа TSL, представляющие собой жесткие каменно-ватные плиты с покрытием из стекловолоконной ткани (90 кг/м³). Эти плиты позволяют создать эффект перекрывающихся теплоизоляционных слоев и тем самым избежать "мостиков холода". Ветрозащитные плиты устанавливаются и крепятся на каркас. Для основного теплоизолирующего слоя Парос предлагает апробированную, прекрасно себя зарекомендовавшую и отвечающую всем растущим требованиям плиту IL.

Рекомендуемые для использования в каркасном домостроении ваты IL или IM имеют плотность 30 кг/м³. Эти материалы

прекрасно сохраняют свою форму с течением времени, имеют самую низкую эмиссию летучих веществ по сравнению с аналогичными изделиями, а самое главное — обеспечивают эффективное теплосбережение. Стеновая конструкция, состоящая из каркаса и заполненная плитами PAROC IL толщиной всего 3 см, обеспечивает такую же теплоизоляцию помещений, как и стандартная кирпичная стена толщиной 54 см. При работе эти материалы не требуют специальных монтажных навыков и легко вырезаются под нужный размер с помощью ножа. Здесь также необходимо отметить, что наличие в конструкциях здания базальтовых утеплителей существенно повышает пожарную безопасность здания. Ведь материалы на основе базальтового волокна выдерживают температуру до 1100°С. Каменная вата PAROC обладает высокой химической стойкостью. Ни масла, ни растворители, ни умеренно кислые среды не оказывают на нее отрицательного воздействия. Для каменной ваты PAROC тепловое расширение и сжатие не представляет никакой опасности. Поэтому колебания температур и конденсация влаги при охлаждении не оказывают влияния на прочность плит. Ну и, конечно, необходимо отметить гидрофобные свойства материалов PAROC. Максимальное водопоглощение материалов типа IL, IM составляет около 10 процентов по объему, при этом после высыхания они полностью восстанавливают свои теплоизоляционные свойства. Преимущественных различий между IL и IM нет. Первая поставляет в виде нарезанных на заводе плит, а вторая в виде свернутого в рулон материала. В обоих случаях эти изделия поставляются упакованными в специальные полиэтиленовые пакеты, предо-

храняющие вату от повреждений. Очень прост способ монтажа материалов IL и IM. Он состоит в том, что плиты или маты соответствующей толщины устанавливаются между элементами обшивки, а затем зашиваются облицовочными или отделочными панелями.

В качестве внутреннего пароизоляционного слоя "Чарч Он" предлагает лучшие продукты мирового рынка — пароизоляционную пленку концерна Isorail, которая была специально создана для этих целей и называется SFS и специальный противоконденсатный материал фирмы Eltес-экстрааирмированную пленку Pansai. Оба материала по своим техническим показателям без преувеличения являются уникальными продуктами.

Вообще диапазон конструктивных решений по всем видам строительства с использованием утеплителей PAROC очень широк и позволяет учесть практически любые требования заказчика, проектировщика и строителя. Во всем мире название Парос ассоциируется с высочайшим профессионализмом, новейшими технологиями, заботой о человеке, теплом и домашним уютом. При помощи изделий Парос можно найти оптимальное решение для каждой конкретной проблемы в области изоляции строительных и технических конструкций.

Информация предоставляется фирмой "Чарч Он".

Для получения более подробной информации фирма "Чарч Он" приглашает всех заинтересованных лиц посетить ее фирменный

стенд на выставке "Будпрогресс" (с 20 по 24 сентября, проспект Машерова, 14).

## Шпатлевки

Шпатлевки классифицируются на:

- гидравлические — на основе портландцемента;
- воздушные — на основе строительного гипса;
- комбинированные — на основе органических композиций.

В зависимости от размера частиц (дисперсности) шпатлевки разделяются на:

- тонкодисперсные;
  - среднелдисперсные;
  - грубодисперсные.
- Шпатлевки продаются либо в виде сухих смесей, которые впоследствии растворяются водой, либо в готовом виде — вязкие смеси в банках или ведерках.

Сфера применения

Используются при отделке полов, стен, потолков. Пригодны для отделки как интерьеров, так и экстерьеров зданий: деревянных, металлических, кирпичных, бетонных оснований. Шпатлевками заделываются трещины, придает однородность различным поверхностям, а также выравнивание с целью последующего покрытия красками, оклейки пленкой и т.п.

Шпатлевки имеют ряд показателей, от которых зависят их эксплуатационные свойства.

Это такие показатели, как:

1. Когезия — сила внутреннего сцепления частиц шпатлевающего покрытия (Н/мм²).
2. Адгезия — сила сцепления шпатлевки с обрабатываемой поверхностью (Н/мм²).
3. Трещиностойкость, или так называемые условные деформации при твердении. Определяют их при помощи специальных маяков.
4. Водопоглощение и водостойкость.
5. Предельные температуры применения.
6. Атмосферостойкость (при наружной отделке).
7. Щелочно-кислотный показатель — PH.
8. Расход шпатлевки на 1 м² (показатель колеблется от 1 до 3 кг/м²).
9. Жизнестойкость, т.е. время с момента растворения смеси до начала схватывания (загустевания). Определяют на специальном приборе.

## Стройматериалы

Грунтовые воды проникают в ваш подвал? От стен отваливается штукатурка? Из щелей постоянно высыпается раствор? Вы хотите купить клей для плитки?

## "Kerakoll" — служба спасения вашего дома

В мире очень мало стран, жители которых при ремонте не используют сухие смеси "Kerakoll". До недавних пор к числу таких "неприспособленных" стран относились и Беларусь. Сегодня же "Kerakoll" активно внедряется на наш рынок и благодаря своим уникальным свойствам и гарантированному качеству завоевывает все большую популярность.

В мире очень мало стран, жители которых при ремонте не используют сухие смеси "Kerakoll". До недавних пор к числу таких "неприспособленных" стран относились и Беларусь. Сегодня же "Kerakoll" активно внедряется на наш рынок и благодаря своим уникальным свойствам и гарантированному качеству завоевывает все большую популярность.

Чтобы вы не сомневались, если бы сапожник, которому вы отдали обувь в ремонт, приклеил подошву к вашему ботинку клеем ПВА? А что бы вы сделали, если бы столяр, которому ремонтирует вашу мебель, склеил стул силикатным клеем? Не секрет, что для каждого материала существуют свои клеи. А как же насчет плитки? Почему ее укладывают только на одну высокосортную смесь? Ответ прост. По привычке. Еще несколько лет назад вся плитка производилась по одному стандарту. Смесь для укладки состояла из песка, цемента, ПВА. Некоторые фирмы в целях облегчения задачи строителей стали готовить эту смесь в сухом виде. Добавили воды и укладывали. Но сегодня ситуация резко изменилась. И что следует — в лучшую сторону. В наше время рынок предлагает множество видов плитки с абсолютно разными характеристиками — плитка для бассейна, для каминной, для крыльца, для сауны, для различных типов жилых помещений и т.п. Поэтому для укладки различных видов плитки необходимо покупать определенные виды клея, поскольку стандартной смеси здесь не обойтись.

Универсальные клеи, конечно, есть, но существуют и узконаправленные, которые могут обеспечить гораздо большую гарантию в длительной эксплуатации положенной плитки.

В мире существует немало заводов, которые занимаются производством подобных смесей. Один из таких заводов — итальянский завод "Kerakoll". Это настоящий мировой гигант и по объему производства, и по объему продаж, и, безусловно, по уровню качества продукции. Что же предлагает нам "Kerakoll"? Специально разработанный клей для плитки с вертикальным скольжением "0", что это значит? С помощью клея Special плитка прилипает к тому месту, куда вы ее приложили и не двигается ни на сантиметр, если вы ее не подвинете. Удобно использование смеси Special, если у вас нет помощника, если вы хотите оставить место, чтобы потом их подложить, не опасаясь, что у вас "поползет" вниз вся стена. Использование Special превращает процесс укладки в удовольствие!

Теперь расскажем о следующем виде строительных материалов, которые производит "Kerakoll" и на белорусском рынке предлагает наша фирма "Лантре".

Фугабелла — аналогов нет. Эта фуга для швов, которая характеризуется водопроницаемостью, морозостойкостью, имеет широкую палитру оттенков. Существует и эпоксидная.

Гидроизоляция — аналогов нет. Штукатурный раствор для защиты динамических швов. На объектах, над подоконниками, на краях колонн — во всех местах, где ремонт особенно сложен и штукатурка имеет "привычку"

отваливаться, материал Kerabuild просто незаменим. Этот состав действует, как пластилин, — приклеивает прочно, но гибко. После использования состава Kerabuild вам не придется несколько раз заделывать одну и ту же щель. Компания "Kerakoll" разработала весь комплекс продукции для ремонта подобного вида щелей, начиная от обработки металлических элементов и заканчивая покраской.

Sanabuild — аналогов нет. Материал, который избавит вас от таких неприятностей, как отставание штукатурки от наружной стены дома. Этот продукт используют и для ремонта старых, разрушающихся стен, и при строительстве новых. Sanabuild покрывает стены изнутри и снаружи помещения и защищает их от вредных воздействий атмосферы, солнца. Но кроме этого, Sanabuild защищает стены от попадания грунтовых вод, что делает этот материал уникальным. Обычно стена впитывает влагу из почвы, а затем эта влага промерзает, в летом оттаивает, что приводит к "дыканию" штукатурки. Она лопается, отваливается, и это приводит к тому, что здание нуждается в ремонте. Sanabuild осаживает соли в грунтовых водах. Именно эти соли создают пружину у основания стены и препятствуют дальнейшему попаданию воды внутрь стены. А что делать в случае, когда стена уже напита влагой? Материал Sanabuild успешно решит и эту проблему.

Idrobuid — аналогов нет. Это вид гидроизоляции, который выдерживает резкие удары воды (до 0,2 МПа) и гарантирует гидроизоляцию балконов, бассейнов, террас.

Prestocem — аналогов нет. Гидравлическая штукатурка. Способна заделывать крупные щели. Эта штукатурка расширяется в швах после заполнения и гарантирует прочное и долговременное соединение. Этот продукт удобно применять вокруг розеток и в тех случаях, когда необходимо

уменьшить какое-либо отверстие. Компания "Kerakoll" осуществляет научный подход к разработке каждого вида материалов. Специальные лаборатории анализируют, насколько актуален тот или иной продукт, строго следят за его производством и постоянно повышают качество выпускаемых материалов.

"Kerakoll" — это успешное проведение ремонта, гарантированное качество, радость и удовольствие в работе!

Единственным дилером "Kerakoll" на территории Республики Беларусь является фирма "Лантре" (тел.: 213-13-97, 221-06-20), которая поможет приобрести все названные материалы, а также множество других. В рамках выставки "Белорусский дом-99" в ноябре этого года на стенде "Лантре" будет представлена продукция "Kerakoll". Специалисты фирмы помогут ознакомиться со спектром предлагаемых материалов и проконсультируют по всем сопутствующим вопросам.



**KERA OLL**  
сухие строительные смеси  
клеи для плитки  
гидроизоляция  
самовыравниватель  
фуга белая и цветная  
силиконы  
штукатурные растворы  
чистящие средства на кислотной основе

Офис: Минск, ул. Маяковского, 115-605  
Тел: (017) 213-13-97, 211-19-20, факс: (017) 221-06-20  
Магазин на рынке строительных материалов (Уручье), павильон №5 Тел. (017) 283-79-83.

**ЛАНТРЕ**

## Слово — юристу

## Какие категории граждан имеют право на получение жилья в первую очередь и вне очереди

В соответствии со ст. 84 ЖК ("Внеочередное предоставление жилья помещений социального пользования") вне очереди жилье предоставляется категориям граждан:

- гражданам, жилище которых в результате стихийного бедствия стало непригодным для проживания;
- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, в том числе под опекой или попечительством, по окончании пребывания в детском учреждении, у родственников, опекунов или попечителей, либо с их согласия после обучения в высшем, среднем, специальном, профессионально-техническом учебном заведении, либо после окончания срока службы в Вооруженных силах Республики Беларусь, если за ними сохранилось жилье, предоставленное на условиях, предусмотренных договором. Договор заключается в письменной форме и согласовывается с профсоюзным комитетом предприятия, учреждения, организации;
- гражданам, высвобождаемым в связи с совершенствованием и удешевлением аппарата управления;
- гражданам, прибывшим в колхозы и совхозы на постоянное жительство в сельскую местность для работы в сельскохозяйственном производстве;
- квалифицированным рабочим ведущих профессий и инженерно-техническим работникам, рабочим из числа военнослужащих, уволенных в запас, а также переведенных из других местностей;
- гражданам, заболевшим лучевой или иной болезнью, а также ставшим инвалидами в связи с аварией на Чернобыльской АЭС, ликвидацией ее последствий;
- судьям, не позднее шести месяцев после избрания;
- в других случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

К гражданам, имеющим право на получение жилья в первую очередь, относятся:

- инвалиды Великой Отечественной войны, семьи погибших или пропавших без вести воинов (партизан) и приравненные к ним в установленном порядке лица;
- Герои Советского Союза, Герои олимпийского труда, а также лица, награжденные орденами Славы, Трудовой Славы, "За службу Родине в Вооруженных силах СССР" всех трех степеней;
- лица, страдающие заболеваниями, перечисленными в приказе Министерства здравоохранения Республики Беларусь;
- лица, пребывавшие в составе действующей армии в период гражданской войны и Великой Отечественной войны и во время долгих боевых операций по защите СССР;
- инвалиды труда I и II групп, включая лиц, ставших инвалидами вследствие трудового увечья, профессионального или общего заболевания либо в связи с исполнением государственных или общественных обязанностей, с выполнением долга гражданина Республики Беларусь по спасению человеческой жизни, по охране государственной собственности и правопорядка, а также инвалиды I и II групп из числа военнослужащих, уволенных из рядов Вооруженных сил СССР;
- семьи лиц, погибших при исполнении государственных или общественных обязанностей, вышедших на пенсию по старости, в связи с инвалидностью, в связи с гибелью или смертью;
- семьи, в которых воспитываются дети-инвалиды;
- одинокие матери;
- матери, которым присвоено звание "Мать-героиня", либо награжденные орденом "Материнства и детства" или медалью "Медаль материнства";
- новаторы и передовики производства;
- семьи при рождении близнецов;
- учителя и другие педагогические работники общеобразовательных школ и профессионально-технических заведений;
- работники геолого-разведывательных организаций и топографо-геодезической службы, которые проработали в полевых условиях не менее двадцати лет или на крайнем Севере и не имеют в связи с этим постоянного места жительства;
- граждане, которые проживают в плохих домах, не подлежащих капитальному ремонту.

Организация сдает в аренду **СКЛАДЫ** полезной площадью 125 м² и 250 м² в черте кольцевой дороги г. Минска. Цена договорная. Охрана, телефон, вода, освещение, 380В.

Тел./факс (017) 228-83-66 с 9.00 до 17.00, тел. 251-31-07 с 18.00.

**РЕАЛИЗУЕМ МАСЛА МОТОРНЫЕ** М6, 12Г, М10Г2К

Тел. (017) 285-49-69.

**ЖАЛЮЗИ ЖАЛЮЗЫ** ОБМЕР, УСТАНОВКА

Тел. (017) 2-605-516.

**НИК Фел** ОКНА ДВЕРИ ПЕРЕГОРОДКИ из ПВХ

Производство, монтаж, гарантия

Тел. (017) 271-47-51, 270-92-53.

**Wood-Mizer** СТАНКИ ПИЛЫ

Комплектация, запчасти

Тел. (017) 216-21-43, 224-82-67, 276-32-57 (сотовый)

Тел. (017) 240-50-52, 219-44-43

Тел. (017) 240-50-52, 219-44-43

Тел. (017) 285-35-70

Тел. (017) 285-49-69

Тел. (017) 235-03-01

Тел. (017) 252-55-27, 256-74-15

Тел. (017) 273-99-45, 273-99-33

Тел. (017) 214-80-71, Лейднер 211000-аБ 27425

Тел. (017) 225-03-01

Тел. (017) 286-66-95

Тел. (017) 210-51-57, 210-51-26, 210-51-35

Тел. (8-01596) 20196, 21155

Тел. (017) 274-76-56, 260-22-00

Тел. (017) 238-57-24

Тел. (017) 285-49-69

Тел. (8-01777) 5-09-81, 5-47-05

Тел. (017) 235-03-01

Тел. (017) 252-55-27, 256-74-15

Тел. (017) 273-99-45, 273-99-33

Тел. (017) 214-80-71, Лейднер 211000-аБ 27425

Тел. (017) 225-03-01

Тел. (017) 286-66-95

Тел. (017) 210-51-57, 210-51-26, 210-51-35

Тел. (8-01596) 20196, 21155

Тел. (017) 274-76-56, 260-22-00

Тел. (017) 238-57-24

Тел. (017) 285-49-69

Тел. (8-01777) 5-09-81, 5-47-05

Тел. (017) 235-03-01

Тел. (017) 252-55-27, 256-74-15

Тел. (017) 273-99-45, 273-99-33

Тел. (017) 214-80-71, Лейднер 211000-аБ 27425

Тел. (017) 225-03-01

Тел. (017) 286-66-95

Тел. (017) 210-51-57, 210-51-26, 210-51-35

Тел. (8-01596) 20196, 21155

Тел. (017) 274-76-56, 260-22-00

Тел. (017) 238-57-24

Тел. (017) 285-49-69

Тел. (8-01777) 5-09-81, 5-47-05

Тел. (017) 235-03-01

Тел. (017) 252-55-27, 256-74-15

Тел. (017) 273-99-45, 273-99-33

Тел. (017) 214-80-71, Лейднер 211000-аБ 27425

Тел. (017) 225-03-01

Тел. (017) 286-66-95

Тел. (017) 210-51-57, 210-51-26, 210-51-35

Тел. (8-01596) 20196, 21155

Тел. (017) 274-76-56, 260-22-00

Тел. (017) 238-57-24

Тел. (017) 285-49-69

Тел. (8-01777) 5-09-81, 5-47-05

Тел. (017) 235-03-01

Тел. (017) 252-55-27, 256-74-15

Тел. (017) 273-99-45, 273-99-33

Тел. (017) 214-80-71, Лейднер 211000-аБ 27425

Тел. (017) 225-03-01

Тел. (017) 286-66-95

Тел. (017) 210-51-57, 210-51-26, 210-51-35

Тел. (8-01596) 20196, 21155

Тел. (017) 274-76-56, 260-22-00

Тел. (017) 238-57-24

Тел. (017) 285-49-69

Тел. (8-01777) 5-09-81, 5-47-05

Тел. (017) 235-03-01

Тел. (017) 252-55-27, 256-74-15

Тел. (017) 273-99-45, 273-99-33

Тел. (017) 214-80-71, Лейднер 211000-аБ 27425

Тел. (017) 225-03-01

Тел. (017) 286-66-95

Тел. (017) 210-51-57, 210-51-26, 210-51-35

Тел. (8-01596) 20196, 21155

Тел. (017) 274-76-56, 260-22-00

Тел. (017) 238-57-24

Тел. (017) 285-49-69

Тел. (8-01777) 5-09-81, 5-47-05

Тел. (017) 235-03-01

Тел. (017) 252-55-27, 256-74-15

Тел. (017) 273-99-45, 273-99-33

Тел. (017) 214-80-71, Лейднер 211000-аБ 27425

Тел. (017) 225-03-01

Тел. (017) 286-66-95</